

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	10
Datum verslag	31-08-2026
Insolventienummer	F.10/23/435
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000314935:F002
Datum uitspraak	19-12-2023

R-C	mr. C.G.E. Prenger
Curator	mr R. van Dongen

Algemene gegevens

Naam onderneming

Molenberg Beheer B.V.	12-01-2024
	 1

Gegevens onderneming

De besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid Molenberg Beheer B.V. (KvK 64488802), statutair gevestigd te Bleiswijk (gemeente Lansingerland) en feitelijk gevestigd te 3045 BV Rotterdam aan het Fahrenheitpad 18.	12-01-2024
	 1

Activiteiten onderneming

Het verrichten van ontwikkeling-, management- en consultancywerkzaamheden.	12-01-2024
	 1

Volgens opgave van de bestuurder werden al lange tijd geen werkzaamheden meer verricht vanuit de gefailleerde vennootschap Molenberg Beheer B.V. De werkzaamheden werden verricht vanuit de eveneens op 19 december 2023 in staat van faillissement verklaarde zustervenootschap Rozenberg Beheer B.V. (insolventienummer F.10/23/434). De curator verwijst tevens naar de inhoud van het verslag van Rozenberg Beheer B.V.

Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2018	€ 67.087,00	€ -58.389,00	€ 417.383,00
2019	€ 80.374,00	€ 58.350,00	€ 526.628,00
2020	€ 51.747,00	€ 39.036,00	€ 570.355,00
2021	€ -10.496,00	€ -15.480,00	€ 552.579,00

Toelichting financiële gegevens

De gegevens zijn afkomstig uit de door de bestuurder overgelegde jaarrekeningen.

12-01-2024
 1

Gemiddeld aantal personeelsleden

1

12-01-2024
 1

Toelichting

Alleen de bestuurder zou werkzaam zijn (geweest) voor de gefailleerde vennootschap.

Boedelsaldo

€ -5,30	12-01-2024
	 1
€ -5,30	12-04-2024
	 2
€ -5,30	11-07-2024
	 3
€ 2.494,70	10-10-2024
	 4
€ 2.948,71	16-01-2025
	 5
€ 9.198,71	15-04-2025
	 6
€ 9.198,71	03-11-2025
	 7
€ 9.135,11	23-02-2026
	 8
€ 9.135,11	01-06-2026
	 9
€ 9.885,11	31-08-2026
	 10

Verslagperiode

van	12-01-2024
19-12-2023	 1
t/m	
12-1-2024	
van	12-04-2024
13-1-2024	 2
t/m	
12-4-2024	
van	11-07-2024
13-4-2024	 3
t/m	

11-7-2024

van

12-7-2024

t/m

10-10-2024

van

11-10-2024

t/m

16-1-2025

van

17-1-2025

t/m

15-4-2025

van

16-4-2025

t/m

3-11-2025

van

4-11-2025

t/m

23-2-2026

van

24-2-2026

t/m

1-6-2026

van

2-6-2026

t/m

31-8-2026

10-10-2024

 4

16-01-2025

 5

15-04-2025

 6

03-11-2025

 7

23-02-2026

 8

01-06-2026

 9

31-08-2026

 10

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
1	6 uur 42 min
2	2 uur 0 min
3	1 uur 0 min
4	2 uur 18 min
5	2 uur 42 min
6	0 uur 48 min
7	2 uur 42 min
8	1 uur 18 min
9	1 uur 18 min
10	3 uur 6 min
totaal	23 uur 54 min

Toelichting bestede uren

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

De besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid Molenberg Beheer B.V. is opgericht op 4 november 2015 en met ingang van 5 november 2015 ingeschreven in het Handelsregister van de Kamer van Koophandel onder nummer 64488802.

12-01-2024

 1

De onderneming heeft de volgende bestuurders gekend:

04-11-2015 t/m 04-12-2015: mevrouw C.B.D.L. Hoepelman

04-11-2015 t/m heden: de heer L.W. de Jong

Mevrouw C.B.D.L. Hoepelman houdt vanaf oprichtingsdatum 1% van de aandelen. De heer L.W. de Jong houdt vanaf oprichtingsdatum 99% van de aandelen.

1.2 Lopende procedures

De bestuurder van de gefailleerde vennootschap heeft de curator bericht dat de gefailleerde vennootschap geen partij is in een lopende procedure. Via andere wegen is de curator evenmin bekend geworden met een lopende procedure waarin de gefailleerde vennootschap partij zou kunnen zijn.

12-01-2024

 1

1.3 Verzekeringen

De curator is niet bekend geworden met lopende verzekeringen. Evenmin bestaat er noodzaak activa te verzekeren.

12-01-2024

 1

1.4 Huur

De bestuurder van de gefailleerde vennootschap heeft de curator bericht dat de gefailleerde vennootschap geen partij is bij een lopende huurovereenkomst. Via andere wegen is de curator evenmin bekend geworden met een lopende huurovereenkomst.

12-01-2024

 1

1.5 Oorzaak faillissement

Het faillissement is op eigen aangifte uitgesproken, dit gelijktijdig met het faillissement van de zustervenootschap Rozenberg Beheer B.V. (insolventienummer F.10/23/434). De curator verwijst tevens naar de inhoud van het verslag van Rozenberg Beheer B.V.

12-01-2024

 1

Volgens opgave van de bestuurder werden al lange tijd geen werkzaamheden meer verricht vanuit de gefailleerde vennootschap Molenberg Beheer B.V. De werkzaamheden werden verricht vanuit Rozenberg Beheer B.V.

Als belangrijke oorzaak van de faillissementen van zowel Rozenberg Beheer B.V. als Molenberg Beheer B.V. noemde de bestuurder van de gefailleerde vennootschappen het gebrek aan toekomstige baten en het feit dat Rozenberg Beheer B.V. geen opdrachten meer had en de betreffende voormalige opdrachtgever c.q. debiteur lange tijd de openstaande vorderingen niet betaalde. Daarnaast heeft Rozenberg Beheer B.V. een tweetal leningen verstrekt en zouden de schuldenaren de leningen thans ook niet (direct) kunnen terugbetalen, aldus de bestuurder.

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden 12-01-2024
1  1

Toelichting

Alleen de bestuurder zou werkzaam zijn (geweest) voor de gefailleerde vennootschap.

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Personeelsleden 12-01-2024
1  1

Toelichting

Alleen de bestuurder zou werkzaam zijn geweest voor de gefailleerde vennootschap.

2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
12-1-2024	1	opgezegd indien en voor zover er sprake was van een arbeidsovereenkomst
totaal	1	

2.4 Werkzaamheden personeel

Het voorwaardelijk opzeggen van de mogelijke arbeidsovereenkomst. 12-01-2024
 1

3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Toelichting onroerende zaken

De gefailleerde vennootschap heeft geen onroerende zaken in eigendom en is evenmin als rechthebbende betrokken bij onroerend goed. 12-01-2024
 1

3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

Controle kadaster. 12-01-2024
 1

3.3 Bedrijfsmiddelen

Toelichting bedrijfsmiddelen

De curator is (nog) niet bekend geworden met bedrijfsmiddelen.

12-01-2024



3.4 Bodemvoorrecht fiscus

(Nog) niet van belang.

12-01-2024



3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

Een (eerste) inventarisatie.

12-01-2024



3.6 Voorraden / onderhanden werk

Toelichting voorraden / onderhanden werk

De curator is (nog) niet bekend geworden met voorraden of onderhanden werk. Volgens opgave van de bestuurder waren er geen werkzaamheden en/of opdrachten meer.

12-01-2024



3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

Een (eerste) inventarisatie.

12-01-2024



3.8 Andere activa

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
aflossing rekening-courant	€ 12.500,00	
schikking bestuurder	€ 750,00	
totaal	€ 13.250,00	€ 0,00

Toelichting andere activa

Uit de jaarrekening 2021 blijkt een tweetal vorderingen. Dit betreft een vordering uit rekening-courant op de bestuurder ten bedrage van € 235.653,00, alsmede een vordering op de eveneens op 19 december 2023 in staat van faillissement verklaarde zustervenootschap Rozenberg Beheer B.V. (insolventienummer F.10/23/434), zulks ten bedrage van € 316.903,00.

12-01-2024



Laatstgenoemde vordering is geplaatst op de lijst van voorlopig erkende concurrente crediteuren in het faillissement van Rozenberg Beheer B.V.

Aangaande de vordering op de bestuurder zal nader onderzoek en overleg plaatsvinden.

De wijze van afwikkeling van het faillissement van Rozenberg Beheer B.V. is van belang voor het onderhavige faillissement van Molenberg Beheer B.V.

12-04-2024



Over de vorderingen in rekening-courant op de bestuurder in zowel het faillissement van Molenberg Beheer B.V. als het faillissement van Rozenberg Beheer B.V. vindt overleg plaats.

Een derde partij heeft het faillissement aangevraagd van de bestuurder. De behandeling daarvan zal op 30 juli 2024 plaatsvinden. Aangaande de vorderingen in rekening-courant op de bestuurder wacht de curator thans de ontwikkelingen af.

11-07-2024



3

Aangaande de vorderingen in rekening-courant op de bestuurder vinden er aflossingen plaats. De bestuurder heeft met een derde een schikking getroffen op basis waarvan de bestuurder een bedrag toe komt van € 25.000,00. Met medewerking van de bestuurder wordt genoemd bedrag (in maandelijkse termijnen) voldaan ter aflossing van de vorderingen in rekening-courant in de faillissementen van Rozenberg Beheer B.V. en Molenberg Beheer B.V. Van het in dat kader aan Molenberg Beheer B.V. toekomende bedrag aan aflossing ten bedrage van € 12.500,00 is thans € 2.500,00 voldaan.

10-10-2024



4

Aangaande de vorderingen in rekening-courant op de bestuurder vinden er aflossingen plaats. Inmiddels is een bedrag van € 6.250,00 voldaan.

16-01-2025



5

De curator sluit niet uit dat de gefailleerde vennootschap Molenberg Beheer B.V. een uitdeling tegemoet kan zien vanuit het faillissement van de zustervennootschap Rozenberg Beheer B.V. De ontwikkelingen in het faillissement Rozenberg Beheer B.V. worden afgewacht.

15-04-2025



6

Aangaande de vordering in rekening-courant op de bestuurder heeft de betreffende derde inmiddels het volledige aan de bestuurder toekomende bedrag van € 25.000,00 voldaan. Met medewerking van de bestuurder is genoemd bedrag (in maandelijkse termijnen) voldaan ter aflossing van de vorderingen in rekening-courant in de faillissementen van Rozenberg Beheer B.V. en Molenberg Beheer B.V. Het in dat kader aan Molenberg Beheer B.V. toekomende bedrag ten bedrage van € 12.500,00 is ontvangen op de boedelrekening.

Aangaande de vorderingen in rekening-courant vindt nader overleg plaats met de bestuurder. De curator verwijst tevens naar de inhoud van het verslag van Rozenberg Beheer B.V. (insolventienummer F.10/23/434).

03-11-2025



7

Aangaande de vorderingen in rekening-courant vindt nader overleg plaats met de bestuurder. De curator verwijst tevens naar de inhoud van het verslag van Rozenberg Beheer B.V. (insolventienummer F.10/23/434)

23-02-2026



8

Aangaande de vorderingen in rekening-courant vindt nog immer nader overleg plaats met de bestuurder. De curator verwijst tevens naar de inhoud van het verslag van Rozenberg Beheer B.V. (insolventienummer F.10/23/434)

01-06-2026



9

Ten aanzien van de vorderingen in rekening-courant en de uitkomsten van het rechtmatigheidsonderzoek is met de bestuurder een minnelijke regeling getroffen. De bestuurder zal (al dan niet met behulp van derden) in termijnen een totaalbedrag van € 50.000,00 voldoen aan de boedels van Rozenberg Beheer B.V. en Molenberg Beheer B.V. tezamen. Het totaalbedrag dient uiterlijk 1 juni 2027 te zijn voldaan.

31-08-2026



10

Mede gezien het verschil in omvang van de vorderingen van de boedels waar de minnelijke regeling op ziet zal het bedrag als volgt worden verdeeld over de boedels:

Rozenberg Beheer B.V. 75%, zijnde € 37.500,00;
Molenberg Beheer B.V. 25%, zijnde € 12.500,00.

3.9 Werkzaamheden andere activa

Een (eerste) inventarisatie.

12-01-2024

 1

4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Toelichting debiteuren

De bestuurder berichtte de curator dat er geen sprake is van vorderingen op debiteuren.

12-01-2024

 1

4.2 Werkzaamheden debiteuren

Een (eerste) inventarisatie.

12-01-2024

 1

5. Bank / Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

Toelichting vordering van bank(en)

De Rabobank heeft een vordering ten bedrage van € 99,38. Gezien het geringe bedrag van de vordering heeft de Rabobank ervoor gekozen de vordering niet ter verificatie in te dienen.

12-01-2024

 1

5.2 Leasecontracten

De curator is niet bekend geworden met lopende leasecontracten.

12-01-2024

 1

5.3 Beschrijving zekerheden

Er hebben zich (nog) geen schuldeisers bij de curator gemeld die een zekerheidsrecht pretenderen.

12-01-2024

 1

5.4 Separatistenpositie

Er hebben zich (nog) geen schuldeisers bij de curator gemeld die een separatistenpositie pretenderen.

12-01-2024



1

5.5 Eigendomsvoorbehoud

Er is geen aanspraak gemaakt op eigendomsvoorbehoud.

12-01-2024



1

5.6 Retentierechten

Er is geen beroep gedaan op enig retentierecht.

12-01-2024



1

5.7 Reclamerechten

Er is niet gereclameerd.

12-01-2024



1

5.8 Boedelbijdragen

Toelichting

Niet van toepassing aangezien zich (vooralsnog) geen schuldeisers bij de curator hebben gemeld die een zekerheidsrecht of separatistenpositie pretenderen.

12-01-2024



1

5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

Een (eerste) inventarisatie.

12-01-2024



1

6. Voortzetten / doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

Van voortzetting van de onderneming (door de curator) is geen sprake.

12-01-2024



1

6.2 Financiële verslaglegging

Niet van toepassing.

12-01-2024



1

6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Geen.

12-01-2024

 1

Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

Van een (met de curator overeengekomen) doorstart is geen sprake.

12-01-2024

 1

6.5 Verantwoording

Niet van toepassing.

12-01-2024

 1

6.6 Opbrengst

Toelichting

Niet van toepassing.

12-01-2024

 1

6.7 Boedelbijdrage

Toelichting

Niet van toepassing.

12-01-2024

 1

6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

Geen.

12-01-2024

 1

7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

Nader onderzoek dient nog plaats te vinden.

12-01-2024

 1

De curator ontving nog immer geen administratie. De bestuurder zegde de curator toe dat de administratie alsnog op korte termijn zal worden aangeleverd.

12-04-2024

 2

De boekhouder berichtte de curator desgevraagd dat bij hem in bezit zijnde administratie zal worden aangeleverd. De curator heeft de boekhouder gerappelleerd.

11-07-2024

 3

De curator ontving nog immer niet de toegezegde administratie. Blijft aanlevering van de administratie de komende verslagperiode uit, dan zal de curator daar de conclusie aan verbinden dat niet aan de boekhoudplicht is voldaan.

10-10-2024
 4

De administratie ontbreekt. De curator verbindt daaraan de conclusie dat niet aan de boekhoudplicht is voldaan.

16-01-2025
 5

7.2 Depot jaarrekeningen

2022: 08-11-2023
2021: 06-11-2022
2020: 06-11-2021 en 22-09-2022
2019: 07-11-2020

12-01-2024
 1

7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Een goedkeurende verklaring van een accountant ontbreekt, maar is ook niet vereist.

12-01-2024
 1

7.4 Stortingsverplichting aandelen

Het geplaatste kapitaal bedraagt € 100,00. Gezien het beperkte belang zal de storting daarvan in beginsel niet worden onderzocht.

12-01-2024
 1

7.5 Onbehoorlijk bestuur

Toelichting

Nader onderzoek dient nog plaats te vinden.

12-01-2024
 1

Toelichting

Nader onderzoek dient nog plaats te vinden.

12-04-2024
 2

Toelichting

Nader onderzoek dient nog plaats te vinden.

11-07-2024
 3

Toelichting

Nader onderzoek dient nog plaats te vinden.

10-10-2024
 4

Ja

16-01-2025
 5

Toelichting

Nu het bestuur niet heeft voldaan aan de verplichting ex art. 2:10 BW staat vast dat het bestuur zijn taken onbehoorlijk vervuld heeft en wordt vermoed dat deze onbehoorlijke taakvervulling een belangrijke oorzaak is geweest van het faillissement.

7.6 Paulianeus handelen

In onderzoek

12-01-2024

 1

Toelichting

Nader onderzoek dient nog plaats te vinden.

In onderzoek

12-04-2024

 2

Toelichting

Nader onderzoek dient nog plaats te vinden.

In onderzoek

11-07-2024

 3

Toelichting

Nader onderzoek dient nog plaats te vinden.

In onderzoek

10-10-2024

 4

Toelichting

Nader onderzoek dient nog plaats te vinden.

Nee

16-01-2025

 5

Toelichting

De curator is (nog) niet bekend geworden met paulianeuze transacties, doch heeft ook geen administratie ontvangen waardoor er slechts in beperkte mate onderzoek kon worden gedaan.

7.7 Toelichting rechtmatigheid

De uitkomsten van het rechtmatigheidsonderzoek zijn meegenomen in het overleg en de uiteindelijk getroffen minnelijke regeling met de bestuurder. De curator verwijst naar onderdeel 3.8 van onderhavig verslag.

31-08-2026

 10

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

Onderzoek depot jaarrekeningen en geplaatst kapitaal.

12-01-2024

 1

8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

Toelichting

12-01-2024

 1

De faillissementskosten vormen een boedelvordering.

8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 49.178,60

12-01-2024

 1

€ 63.753,60

12-04-2024

 2

€ 64.121,60

11-07-2024

 3

€ 64.564,60

16-01-2025

 5

8.3 Pref. vord. UWV

Toelichting

12-01-2024

 1

Het UWV heeft geen preferente vordering kenbaar gemaakt en zal naar verwachting ook geen preferente vordering hebben.

8.4 Andere pref. crediteuren

Toelichting

12-01-2024

 1

Er hebben zich nog geen andere crediteuren met een preferente vordering bij de curator gemeld.

8.5 Aantal concurrente crediteuren

0

12-01-2024

 1

Toelichting

Er hebben zich nog geen crediteuren met een concurrente vordering bij de curator gemeld.

2

12-04-2024

 2

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

Toelichting

Er hebben zich nog geen crediteuren met een concurrente vordering bij de curator gemeld.

€ 19.790,69

12-01-2024

 1

12-04-2024

 2

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Over de verwachte wijze van afwikkeling kan nog geen concrete uitspraak gedaan worden.

12-01-2024

 1

8.8 Werkzaamheden crediteuren

Een (eerste) inventarisatie.

12-01-2024

 1

9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

Niet van toepassing.

12-01-2024

 1

9.2 Aard procedures

Niet van toepassing.

12-01-2024

 1

9.3 Stand procedures

Niet van toepassing.

12-01-2024

 1

9.4 Werkzaamheden procedures

Niet van toepassing.

12-01-2024

 1

10. Overig

10.1 Plan van aanpak

De volgende verslagperiode hebben de volgende onderdelen prioriteit:	12-01-2024
• onderzoek doen naar de administratie; • het nadere onderzoek en overleg aangaande de vordering in rekening-courant; • onderzoek naar mogelijke andere vermogensbestanddelen; • het nader inventariseren van de schuldenpositie.	 1
De volgende verslagperiode hebben de volgende onderdelen prioriteit:	12-04-2024
• het ontvangen en onderzoeken van de administratie; • het overleg aangaande de vordering in rekening-courant.	 2
De volgende verslagperiode hebben de volgende onderdelen nog immer prioriteit:	11-07-2024
• het ontvangen en onderzoeken van de administratie; • het overleg aangaande de vordering in rekening-courant.	 3
De volgende verslagperiode hebben de volgende onderdelen prioriteit:	10-10-2024
• het ontvangen en onderzoeken van de administratie; • de incasso en/of het nadere overleg aangaande de vorderingen van de gefailleerde vennootschap uit hoofde van rekening-courant.	 4
De volgende verslagperiode geniet de incasso van de vordering van de gefailleerde vennootschap uit hoofde van rekening-courant prioriteit.	16-01-2025
	 5
De curator sluit niet uit dat de gefailleerde vennootschap Molenberg Beheer B.V. een uitdeling tegemoet kan zien vanuit het faillissement van de zustervenootschap Rozenberg Beheer B.V. De ontwikkelingen in het faillissement Rozenberg Beheer B.V. worden afgewacht.	15-04-2025
	 6
Het nader overleg met de bestuurder vindt plaats en de ontwikkelingen in het faillissement Rozenberg Beheer B.V. worden afgewacht.	03-11-2025
	 7
Het nader overleg met de bestuurder vindt plaats en de ontwikkelingen in het faillissement Rozenberg Beheer B.V. worden afgewacht.	23-02-2026
	 8
Het nader overleg met de bestuurder en het afwachten van de ontwikkelingen in het faillissement Rozenberg Beheer B.V.	01-06-2026
	 9
 Toezien op nakoming van de met de bestuurder getroffen minnelijke regeling.	31-08-2026
	 10

10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Over de termijn van afwikkeling van het faillissement kan nog geen concrete uitspraak worden gedaan.	12-01-2024
	 1

10.3 Indiening volgend verslag



30-11-2026

31-08-2026

 **10**

10.4 Werkzaamheden overig

De gebruikelijke werkzaamheden, waaronder de verslaglegging.

12-01-2024

 **1**

Bijlagen

Bijlagen